

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych  
45331210-1 Instalowanie wentylacji  
45343200-5 Instalowanie sprzętu gaśniczego

NAZWA INWESTYCJI: Zmiana sposobu użytkowania budynku użyteczności publicznej -  
świetlicy w Kowalewie Pomorskim ul. Klonowa na przedszkole -  
kategoria - IX

ADRES INWESTYCJI: dz. nr 178/7, 178/8, 178/9 oraz 194/2 ul. Klonowa  
obr. ewid. 040504\_4.0001 Kowalewo Pomorskie-M  
jedn. ewid. 040504\_4, 87-410 Kowalewo Pomorskie

INWESTOR: Gmina Kowalewo Pomorskie

ADRES INWESTORA: Plac Wolności 1  
87-410 Kowalewo Pomorskie

BRANŻE: Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Sanitarna mgr inż. Tomaszewski Paweł

DATA OPRACOWANIA: maj 2018r.

---

POZIOM CEN: I kw. 2018 r.

Stawka roboczogodziny

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT:

SŁOWNIE:

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## **Założenia wyjściowe do kosztorysowania**

### **Charakterystyka robót**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji sanitarnych dla budynku przedszkola zlikalizowanego na działkach ewidencyjnych nr 178/7, 178/8, 178/9 oraz 194/2.

Opracowanie zakresem obejmuje wykonanie:

- instalacji wewnętrznej wody użytkowej,
- instalacji kanalizacji sanitarnej,
- instalacji wentylacyjnej.

### **Podstawa opracowania kosztorysu**

Kosztorys opracowano na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389)
- Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.)
- Projektu budowlanego
- Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych nr SSTWiORB-01

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS:</b>						
<b>1</b>		<b>Instalacje wewnętrzne</b>				
<b>1.1</b>		<b>Instalacja kanalizacji sanitarnej</b>				
1 d.1.1	KNRw 215 0208-0100	Rurociąg z rur PCV na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych, średnica rur 50 mm	m	4,000		
2 d.1.1	KNRw 215 0208-0200	Rurociąg z rur PCV na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych, średnica rur 75 mm	m	1,500		
3 d.1.1	KNRw 215 0211-0100	Dodatek za podejście odpływowe z rur i kształtek PVC o połączeniach wciskowych o średnicy 50 mm	szt.	5,000		
4 d.1.1	KNRw 215 0230-0200	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl.	3,000		
5 d.1.1	KNR 0-35 0123-02	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami z płyt polistyrenowych	kpl.	1,000		
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0335-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	1,000		
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0338-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	2,000		
8 d.1.1	KNR-W 4-01 0326-04	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m	2,000		
9 d.1.1	KNNR 3 0801-03	Analogia. Kucie bruzd w posadzkach cementowych	m2	0,100		
10 d.1.1	KNR 4-02 0211-06	Analogia. Wstawienie trójnika z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi - włączenie do istniejącej kanalizacji	szt.	3,000		
<b>Razem dział: Instalacja kanalizacji sanitarnej</b>						
<b>1.2</b>		<b>Instalacja wodociągowa</b>				
11 d.1.2	KNRw 215 0112-0100	Rurociągi z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych o średnicy zewnętrznej 20mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	18,000		
12 d.1.2	KNR 34 0101 -0600	Izolacja rurociągów otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi o grubości 13mm (J), śr. zewnętrzna rurociągów 20 mm	m	18,000		
13 d.1.2	KNRw 215 0132-0101	Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 15mm	szt.	4,000		
14 d.1.2	KNRw 215 0135-0400	Zawór umywalkowy przyłączeniowy 1/2" x 3/8"	szt.	6,000		
15 d.1.2	KNRw 215 0137-0200	Bateria umywalkowa stojąca o średnicy nominalnej 15 mm	szt.	3,000		
16 d.1.2	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
17 d.1.2	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	10,000		
18 d.1.2	KNR-W 2-15 0116-01	Analogia. Włączenie do istniejącej instalacji wody użytkowej	szt.	3,000		
19 d.1.2	KNR-W 4-01 0335-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	1,000		
20 d.1.2	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	4,000		
21 d.1.2	KNR-W 4-01 0327-02	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m	4,000		
22 d.1.2	KNNR 3 0801-03	Analogia. Kucie bruzd w posadzkach cementowych	m2	0,100		
23 d.1.2	KNRw 215 0127-0301	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu w budynkach niemieszkalnych, rurociągi o średnicy do 63 mm	m	18,000		
24 d.1.2	KNRw 215 0128-0200	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	18,000		
<b>Razem dział: Instalacja wodociągowa</b>						
<b>1.3</b>		<b>Instalacja p-poż.</b>				
25 d.1.3	KNR-W 2-15 0142-01	Analogia. Półstałe urządzenie gaśnicze pianowe; 400L/min; 2,5"	szt.	1,000		

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>Razem dział: Instalacja p-poż.</b>						
1.4		<b>Instalacja c.o.</b>				
26 d.1.4	KNNR-W 3 0707-01	Oslony na grzejniki	kpl.	10,000		
<b>Razem dział: Instalacja c.o.</b>						
1.5		<b>Instalacja wentylacji</b>				
27 d.1.5	KNR-W 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m2	32,820		
28 d.1.5	KNR-W 2-17 0122-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 315 mm - udział kształtek do 35 %	m2	14,130		
29 d.1.5	KNR 9-16 0213-02	Izolacja kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym matą lamelową, mocowaną na szpilki zgrzewane; średnica kanałów do 350 mm	m2 izolacji	2,350		
30 d.1.5	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe o śr. 125 mm	szt.	3,000		
31 d.1.5	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe o śr. 160 mm	szt.	24,000		
32 d.1.5	KNR 2-17 0143-01	Czerpnia powietrza 300x300	szt.	2,000		
33 d.1.5	KNR 2-17 0143-01	Wyrzutnia powietrza 300x300	szt.	2,000		
34 d.1.5	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.	4,000		
35 d.1.5	KNR 2-17 0320-01	Nagrzewnica kanałowa powietrzna o śr. 250mm z termostatem	szt.	2,000		
36 d.1.5	KNR 2-17 0155-02	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr. 125mm	szt.	2,000		
37 d.1.5	KNR 2-17 0155-02	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr. 200mm	szt.	1,000		
38 d.1.5	KNR 2-17 0155-03	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr. 250mm	szt.	3,000		
39 d.1.5	KNR-W 2-17 0204-02	Wentylator kanałowy o śr. 125mm	szt.	2,000		
40 d.1.5	KNR-W 2-17 0204-02	Wentylator kanałowy o śr. 200mm	szt.	1,000		
41 d.1.5	KNR-W 2-17 0204-03	Wentylator kanałowy o śr. 250mm	szt.	3,000		
42 d.1.5	KNNR 5 0410-03	Regulatory obrotów dla wentylatorów kanałowych	szt.	6,000		
43 d.1.5	KNNR 5 0410-02	Wentylatory ściennie	szt.	1,000		
44 d.1.5	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	8,000		
45 d.1.5	KNRw 401 0335-2100	Przebicie otworów w stropach ceramicznych	szt.	1,000		
46 d.1.5	KNR 5-05 1514-04	Wykonanie pomiarów wydajności instalacji mechanicznej z regulacją	kpl.	1,000		
<b>Razem dział: Instalacja wentylacji</b>						
<b>Razem dział: Instalacje wewnętrzne</b>						
<b>Kosztorys netto</b>						
<b>VAT 23 %</b>						
<b>Kosztorys brutto</b>						